



# Rapportage Mandaatbesluiten 2017

## Beleid en Ontwikkeling



Gemeente Maastricht

12 mrt 2018 VERW Mandaatlijst periode 2017

**A2 APPARTEMENTEN/GARAGES**

**83074200**

**64904055**

Objectref	Objectnaam	VerwO Datum Coll	Rmng Type	Rmng Bedrag	Rmng Status	Rmng Mutatie door
64904055	Pres. Rooseveltlaan 120B	18-1-2017	Schadeloosstelling	€ 32.100,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
64904055	Pres. Rooseveltlaan 120B	18-1-2017	Vermogenswaarde	€ 302.900,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
			Som:	€ 335.000,00		

**A2 OVERIGE OBJECTEN**

**83074300**

**64905176**

Objectref	Objectnaam	VerwO Datum Coll	Rmng Type	Rmng Bedrag	Rmng Status	Rmng Mutatie door
64905176	AMBY C 1996	26-9-2017	Notariskosten	€ 850,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
64905176	AMBY C 1996	26-9-2017	Overige kosten	€ 705,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
64905176	AMBY C 1996	26-9-2017	Schadeloosstelling	€ 1.626,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
64905176	AMBY C 1996	26-9-2017	Vermogenswaarde	€ 408,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
			Som:	€ 3.589,00		

**BLAUWE LOPER**

**83004610**

**64905247**

Objectref	Objectnaam	VerwO Datum Coll	Rmng Type	Rmng Bedrag	Rmng Status	Rmng Mutatie door
64905247	PROOSDIJWEG 60B	4-7-2017	Notariskosten	€ 850,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
64905247	PROOSDIJWEG 60B	4-7-2017	Overige kosten	€ 189,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
64905247	PROOSDIJWEG 60B	4-7-2017	Vermogenswaarde	€ 625.000,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
			Som:	€ 626.039,00		

MANDAAT RESULTATEN  
2017

## OPENBAAR GROEN/RESTSTROKEN

**31005040**

**64905239**

Objectref	Objectnaam	VerwO Datum Coll	Rmng Type	Rmng Bedrag	Rmng Status	Rmng Mutatie doo
64905239	MOCKVELD	21-12-2017	Vermogenswaarde	€ 1,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
			Som:	€ 1,00		

## PANDEN

**31006490**

**64905222**

Objectref	Objectnaam	VerwO Datum Coll	Rmng Type	Rmng Bedrag	Rmng Status	Rmng Mutatie doo
64905222	WATERMOLEN 11	10-10-2017	Notariskosten	€ 1.150,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
64905222	WATERMOLEN 11	10-10-2017	Overige kosten	€ 190,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
64905222	WATERMOLEN 11	10-10-2017	Vermogenswaarde	€ 1.283.000,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
			Som:	€ 1.284.340,00		

## RMP MAASTRICHT NOORD

**83072500**

**64905245**

Objectref	Objectnaam	VerwO Datum Coll	Rmng Type	Rmng Bedrag	Rmng Status	Rmng Mutatie doo
64905245	WILLEM ALEXANDERWEG	7-3-2017	Notariskosten	€ 1.350,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
64905245	WILLEM ALEXANDERWEG	7-3-2017	Overige kosten	€ 1.830,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
64905245	WILLEM ALEXANDERWEG	7-3-2017	Schadeloosstelling	€ 30.000,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
64905245	WILLEM ALEXANDERWEG	7-3-2017	Vermogenswaarde	€ 10.320,00	Werkelijk	Carla Peeters-Willems
			Som:	€ 43.300,00		

12-03-18

**830 Uitgifte mandaatlijst periode 2017****AGRARISCHE GRONDEN**

Prsl Ref	Objectref	Objectnaam	Prsl Status	Uitg m2	Uitg Datum Colleg	RmUg Type	RmUg Status	RmUg Bedrag
31030915	64905187		Actief	95	18-2-2017	Groen- en reststroki	Werkelijk	€ 950,00
31030915	64905202		Actief	787	1-7-2017	Groen- en reststroki	Werkelijk	€ 7.870,00
31030915	64905238		Actief	721	26-9-2017	Groen- en reststroki	Werkelijk	€ 4.326,00
Som:								<b>€ 13.146,00</b>

**BEATRIXHAVEN SBFTERREIN**

Prsl Ref	Objectref	Objectnaam	Prsl Status	Uitg m2	Uitg Datum Colleg	RmUg Type	RmUg Status	RmUg Bedrag
83005200	64905181		Actief	988	28-3-2017	Bedrijfsterrein	Werkelijk	€ 126.464,00
Som:								<b>€ 126.464,00</b>

**CABERG - MALPERTUIS**

Prsl Ref	Objectref	Objectnaam	Prsl Status	Uitg m2	Uitg Datum Colleg	RmUg Type	RmUg Status	RmUg Bedrag
83022000	64905223	INTENTIEOVK WIDELANKEN FASE 1	Actief		12-9-2017	Overige	Werkelijk	€ 28.580,00
Som:								<b>€ 28.580,00</b>

**ERFPACHTEN (HER)UITGIFTEN**

Prsl Ref	Objectref	Objectnaam	Prsl Status	Uitg m2	Uitg Datum Colleg	RmUg Type	RmUg Status	RmUg Bedrag
31030910	64905229	UITBREIDING KC RKHSV HEUGEM	Actief	83	10-10-2017	Bijz.doeleinden	Werkelijk	€ 1,00
31030910	64905230	UITBREIDING KC RKS SV HEER	Actief		17-1-2017	Zakelijk recht	Werkelijk	€ 1,00
Som:								<b>€ 2,00</b>

## ERFPACHTEN OMZETTINGEN

Prsl Ref	Objectref	Objectnaam	Prsl Status	Uitg m2	Uitg Datum Colleg	RmUg Type	RmUg Status	RmUg Bedrag
31030911	64902889	Rudolf Dieselstraat 58 - bedr	Actief	1091	9-3-2017	Bedrijfsterrein	Werkelijk	€ 54.550,00
31030911	64902890	Rudolf Dieselstraat 58 - ww	Actief	1125	9-3-2017	Bedrijfsterrein	Werkelijk	€ 56.250,00
Som:								€ 110.800,00

## HOEVE CASTERMANS

Prsl Ref	Objectref	Objectnaam	Prsl Status	Uitg m2	Uitg Datum Colleg	RmUg Type	RmUg Status	RmUg Bedrag
83082000	64905192	INTENTIEOVK CASTERMANS I EN II	Actief		11-4-2017	Overige	Werkelijk	€ 15.928,00
83082000	64905207	EXPLOITATIEOVK CASTERMANS I	Actief		11-7-2017	Overige	Werkelijk	€ 7.963,00
83082000	64905208	ANTVOK CASTERMANS II	Actief		11-7-2017	Overige	Werkelijk	€ 7.963,00
Som:								€ 31.854,00

## OPENBAAR GROEN/RESTSTROKEN

Prsl Ref	Objectref	Objectnaam	Prsl Status	Uitg m2	Uitg Datum Colleg	RmUg Type	RmUg Status	RmUg Bedrag
31005040	64905231	GRONDRUIL ROTONDE SCHARNERWEG	Actief		25-9-2017	Groen- en reststroki	Werkelijk	€ 1,00
Som:								€ 1,00

## PANDEN

Prsl Ref	Objectref	Objectnaam	Prsl Status	Uitg m2	Uitg Datum Colleg	RmUg Type	RmUg Status	RmUg Bedrag
31006490	64903448	Bogaardenstraat 40 B	Actief		5-12-2017	Panden	Werkelijk	€ 600.000,00
31006490	64903837	Heugemer Pastoorstraat 12	Actief		28-3-2017	Panden	Werkelijk	€ 250.000,00
31006490	64904843	Kruisdonk 49	Actief		19-12-2017	Panden	Werkelijk	€ 400.000,00
31006490	64905196	KOOPOVK ZUIDVLEUG LEEUWENBORGH	Actief	4362	18-4-2017	Panden	Werkelijk	€ 850.000,00
Som:								€ 2.100.000,00

## STUDENTENHUISV HOTELSCHOOL

Prsl Ref	Objectref	Objectnaam	Prsl Status	Uitg m2	Uitg Datum Colleg	RmUg Type	RmUg Status	RmUg Bedrag
38005047	64905186	ANTERIEURE OVK HOTELSCHOOL	Actief		14-2-2017	Overige	Werkelijk	€ 55.052,00
Som:								€ 55.052,00

## TILLYSTRAAT EO

Prsl Ref	Objectref	Objectnaam	Prsl Status	Uitg m2	Uitg Datum Colleg	RmUg Type	RmUg Status	RmUg Bedrag
83075302	64905206	INTENTENTIE OVK TILLYSTRAAT EO	Actief		4-7-2017	Overige	Werkelijk	€ 23.624,00
Som:								€ 23.624,00

## ZAKELIJKE RECHTEN

Prsl Ref	Objectref	Objectnaam	Prsl Status	Uitg m2	Uitg Datum Colleg	RmUg Type	RmUg Status	RmUg Bedrag
31005041	64905240	WONINGST. SERVATIUS	Actief		19-6-2017	Zakelijk recht	Werkelijk	€ 0,00
Som:								€ 0,00



## Mutaties in 2017 m.b.t. overeenkomsten portefeuille OOG (Onbebouwd Onroerend Goed) o.b.v. mandaat

*exclusief verlenging bestaande pachtovereenkomsten, wijziging-tenaamstelling bestaande overeenkomsten, contractuele indexeringen*

mutatie per type	soort mutatie	object / contr.	locatie	(erf)pachter, gebruiker, huurder
1-1-2017 erfpacht	niet herzien canon (lagere omzet leidt niet tot andere cano	64902440	Cabergerweg	Lukoil BV
1-1-2017 ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst bestaand terreintje	64903169	Karolingenstraat	
1-1-2017 ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst bestaand terreintje	64903175	Karolingenstraat	
1-1-2017 ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst	64903065	Populierweg	
1-1-2017 ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst	64905191	Burg. Limpensweg	T-Mobile
1-1-2017 ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst	64905182	Daelhofpad	
1-1-2017 ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst bestaand tankstation	64902444	Via Regia	Van Straten Holding BV
1-7-2017 ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst	64905199	Aesculaapstraat	KPN
18-9-2017 ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst bestaande volkstuin	64903375	Tongerseweg	
3-10-2017 erfpacht	niet herzien canon (lage rente leidt niet tot hogere canon)	64902879/2880	Hubert van Doornelaan 36	
1-11-2017 1-jr verpachting	nieuwe overeenkomst, voorheen om niet	64905227	Alde Caerteruwe	
1-11-2017 1-jr verpachting	nieuwe overeenkomst, voorheen om niet	64905211	Susserweg	
1-11-2017 1-jr verpachting	wijziging overeenkomst, uitbreiding met vrijgekomen perce	64903314	Pater Alexanderstraat	
1-11-2017 1-jr verpachting	wijziging overeenkomst, uitbreiding met vrijgekomen perce	64903992	Pater Alexanderstraat	
1-11-2017 1-jr verpachting	nieuwe overeenkomst, voorheen om niet	64905225	Bieslanderweg	
1-11-2017 1-jr verpachting	nieuwe overeenkomst, voorheen om niet	64903321	Op de Bos	
1-11-2017 1-jr verpachting	nieuwe overeenkomst, voorheen om niet	64904650	Diependalweg	
1-11-2017 1-jr verpachting	nieuwe overeenkomst, voorheen om niet	64905212	Brusselseweg	
1-11-2017 1-jr verpachting	nieuwe overeenkomst, voorheen om niet	64905214	Hermesweg	
1-11-2017 1-jr verpachting	nieuwe overeenkomst, voorheen om niet	64905213	Bieslanderweg	
1-11-2017 1-jr verpachting	nieuwe overeenkomst, voorheen om niet	64904649	Diependalweg	
1-11-2017 ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst bestaande volkstuin	64903424	Oude Molenweg	
1-11-2017 ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst bestaande volkstuin	64903422	Oude Molenweg	
1-11-2017 ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst bestaande volkstuin	64903345	Bieslanderweg	
1-11-2017 ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst bestaande volkstuin	64903380	Oude Molenweg	
1-11-2017 ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst bestaande volkstuin	64903347	Burg. van Oppenstraat	
1-11-2017 ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst bestaande volkstuin	64903372	Apollohof	
1-11-2017 ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst bestaande volkstuin	64903373/3374	Apollohof	
1-11-2017 ingebruikgeving	nieuwe overeenkomst bestaande volkstuin	64903408	Ravelijnstraat	
25-11-2017 erfpacht	niet herzien canon (lage rente leidt niet tot hogere canon)	64902860	Fregatweg 43	Mercurius Venlo BV
7-12-2017 ingebruikgeving	wijziging tenaamstelling	64902983	Op de Warreij	
31-12-2017 erfpacht	niet herzien canon (lage rente leidt niet tot hogere canon)	64902908	Anjelierestraat	Stg.Huisv.Fonds Soc.Kult.Werk Maastr.

16 april 2018

R. van Kessel

Team Vastgoed